

STÄDTEBAUFÖRDERUNG

Blaibach mit „Ort schafft Mitte“

Förderprogramm **Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm Stadtumbau**

Fördersumme **694.500 Euro**

Fertigstellung **2016**

Planung **Peter Haimerl, München**

Ansprechpartner **Regierung der Oberpfalz,
Sachgebiet Städtebau und die Gemeinde Blaibach**

Neue Mitte mit Bürgerhaus und Kulturhaus

Die Gemeinde Blaibach ist ein im Vorderen Bayerischen Wald gelegener staatlich anerkannter Erholungsort, dessen historischer Ortskern wesentliche zentrale Funktionen verloren hatte, fast vollständig ungenutzt war und erheblichen Sanierungsbedarf erkennen lies. Kernprojekte der neuen lebendigen Ortsmitte bilden Bürgerhaus, Kulturhaus und die Neuordnung des Dorfplatzes. Durch die Sanierung und Erweiterung des zentral gelegenen leerstehenden und baufälligen „blauen Hauses“ zum Bürgerhaus konnte die Gemeindeverwaltung wieder in die Ortsmitte verlegt werden. Erst durch den Abbruch des „Bäckerhauses“ konnte Raum für das Kulturhaus und den neuen Dorfplatz geschaffen werden. Das mit Architekturpreisen ausgezeichnete Kulturhaus mit Konzertsaal zieht nicht zuletzt aufgrund seiner visuell und akustisch einzigartigen Oberfläche und einem hochwertigen Kulturangebot zahlreiche Besucher an. Architektur und Kunst realisieren hier eine Vision, die Aufbruch und Zukunft für Blaibach verspricht und bereits zu überregionaler Bekanntheit geführt hat. Positive Impulse auf die Investitionsbereitschaft Privater zur Beseitigung von Leerständen werden erwartet.

